

**Załącznik do uchwały Nr 12  
Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK”  
z dnia 02 czerwca 2016 r.**

Wnioski zgłoszone na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK” w Lublinie w dniu 02 czerwca 2016 r.

1. Janusz Supron, Ułanów 23/11: Ocieplenie mieszkań od strony garaży (sufit). Duża strata ciepła (mieszkanie na garażu)
2. Barbara i Marian Saba, Ułanów 21/23: Wyodrębnienie rozliczania zimnej wody od SM UMCS. Powodem są zbyt wysokie ceny wody w porównaniu z cenami na osiedlu Ułanów 2, które to od ww Sp. UMCS są odłączone.
3. Barbara i Marian Saba, Ułanów 21/23: Brak wyrażenia zgody mieszkańców bloku Ułanów 21 na zadłużenie osiedla mieszkaniowego Medyk. Wniosek o ponowne, alternatywne do zadłużenia, rozpatrzenie problemu remontu bloków Spółdzielni.
4. Barbara i Marian Saba, ul. Ułanów 21/23: Wniosek o ponowne przeliczenie opłacalności naliczenia opłat za ogrzewanie. Wnioskuje się o przykładowe zestawienie naliczenia kosztów z m<sup>2</sup> do naliczenia przy użyciu promienników ciepłych montowanych na urządzeniach grzewczych (kaloryferach)
5. Teresa Olejniczak, ul. Ułanów 19/24: Bardzo proszę (po raz kolejny) o zrobienie elewacji mojego lokalu użytkowego przy ul. Ułanów 13. Lokal stracił na wartości, gdyż nie miałam robionych żadnych remontów (oprócz pomalowanego daszku), a od ponad 20 lat płaciłam koszty eksploatacji 171,15 zł i funduszu remontowego miesięcznie 122,04 zł przez 20 lat, tj. ponad 50.000. Uważam, że raz na 20 lat należy mi się odmalowanie na zewnątrz lokalu.
6. Kuryło, ul. Ułanów 29/41: Sporządzenie zestawienia zużycia wody w poszczególnych lokalach SM i porównanie z fakturą MPWiK.
7. Kuryło, ul. Ułanów 29/41: Sprawdzenie prawidłowości zakupu sadzonek mahonii.
8. Hanna Wilczek, ul. Ułanów 17/22: Zakup i wysadzenie krzewów na długości 10 m. Wyprowadzanie psów od strony osiedla UMCS i szeregu zanieczyszczeń, które powstają. Problem powstaje dla pracowników technicznych naszej Spółdzielni.
9. Hanna Wilczek, ul. Ułanów 17/22: Wymiana lub modernizacja altan śmietnikowych ze względu na skandaliczny ich stan higieniczny w okresie letnim i zimowym pomieszkują bezdomi i zafałtwiają swoje potrzeby fizjologiczne.
10. Hanna Wilczek, ul. Ułanów 17/22: Wykończenie części drogi wewnętrznej od strony 20 i 19.

11. Hanna Wilczek, ul. Ułanów 17/22: Wykończenie odprowadzenia wód opadowych przy daszkach wejściowych budynku – zaczynają niszczyć od dołu budynku Ułanów 17 prz 5-ciu daszkach.

12. Hanna Wilczek, ul. Ułanów 17/22: Dokończenie schodków klatka 2 Ułanów 17.

13. Elżbieta, Jarosław Dudek, ul. Ułanów 25/48: nr 25 – podziemne garaże:

- dokonanie remontu w tunelu garażowym – malowanie ścian, czyszczenie kostki,
- uporządkowanie wjazdu do tunelu garażowego. Na zakazie zjazdu (napis na kostce „zakaz parkowania” oraz znak zakazu parkowania pionowy) nagminnie parkują samochody, które utrudniają wjazd,
- zakazanie parkowania samochodów przy wejściu do piwnic.

14. Zb. Kuryło, Ułanów 29/41: Udostępnienie mieszkańcom dostępu do monitoringu osiedlowego.

15. Danuta Dżaman, Ułanów 17: w ramach funduszu remontowego:

- naprawienie chodnika przed budynkiem nr 17,
- wymiana tablicy informacyjnej w klatce V.

16. Danuta Skorek i mieszkańcy, Ułanów 25:

schody do garaży, furtka zardzewiała,  
blok popękany, sprayem pomalowany  
poręcz na klatce schodowej, obdarte z farby  
brudne ściany w garażach w holu  
drzwi do piwnicy odrapane  
ściany popękane  
balkony zardzewiałe  
domofony nic nie znac nr.  
Przy murze bloku rośnie ziele.

### **Wnioski przegłosowane**

1. Supron: tak – 25, nie – 1, wstrzymał się – 2
2. Saba, tak – 0, nie – 24, wstrzymał się – 3
3. Saba – wniosek nie poddany pod głosowanie z powodu niejasności
4. Saba - wniosek nie poddany pod głosowanie z powodu niejasności
5. Olejniczak: tak – 27, nie – 0, wstrzymujący – 1
6. Kuryło: tak – 0, nie – 28, wstrzymujący – 0
7. Kuryło: tak – 0, nie – 26, wstrzymujący – 2
8. Wilczek: tak – 23, nie – 0, wstrzymujący – 5
9. Wilczek: tak – 29, nie – 0, wstrzymujący – 1
10. Wilczek: tak – 24, nie – 0, wstrzymujący – 2
11. Wilczek: wniosek niegłosowany
12. Wilczek: tak – 18, nie – 0, wstrzymujący – 7
13. Dudek: tak – 26, nie – 0, wstrzymujący – 0

- 14. Kuryło: tak – 0, nie – 26, wstrzymujący – 0
- 15. Dżaman: tak – 21, nie – 0, wstrzymujący – 3
- 16. Skorek: wniosek niegłosowany. Do wykonania w ramach funduszu remontowego

Komisja:

*B. Gromoska*  
.....  
*plm*  
.....  
*R. Jęsek*  
.....